



GL Skydebane Øst-karréen

[www.din-gaard.dk](http://www.din-gaard.dk)

Referat af bestyrelsesmøde i Gårdlauget "Skydebane Øst-karréen" den 23/02-2016

Tilstede var følgende:

Bestyrelse:

Rasmus Agdestein	Vesterbo – Absalonsgade 36-44
Josefine Møbius	AB Absalons Boulevard
Bente Hoffmann	AB Skydebanen

Suppleanter:

Ingen

Andre:

Judith Belli	
Betina Petersen	AB Istedgade 49-51B
Anette Albeck	AB Skydebanen
Peter Albeck	AB Skydebanen
Lilian Thomsen	AB Skydebanen

Agenda for mødet:

- **Gennemgang af agenda**  
*Agenda godkendt.*
- **Gårdopgaver siden sidst v. Judith**

Bunken af grene, gamle juletræer mm. på bakkerne er røget og omdannet til flis. I den næste periode skal Judith og Søren fortsat beskære.

- **Status på aktuelle sager**
  - **Træskade**
    - Svampeskaden i ejendommen ved AB Istedgade 49-51B er som tidligere beskrevet anmeldt til ejendommens og gårdens forsikringselskab, men der er endnu ikke truffet en afgørelse, og indtil da, foretages der ikke yderligere i sagen.
  - **Renovering af trappe**
    - Der er fortsat ikke en afgørelse i sagen, da der er uenighed om, hvorvidt opgaven er udført i overensstemmelse med den mundtlige aftale.



GL Skydebane Øst-karréen

[www.din-gaard.dk](http://www.din-gaard.dk)

- **Vedligehold af porte**

- Gårdlauget er ansvarlig for vedligehold af de fælles adgangsveje til gårdanlægget i Øst-karréen, dermed også låse i portene i AB Skydebanens og AB Absalonsgade 46's ejendomme jf. §4 i vedtægterne.  
Der skal etableres en procedure omkring betaling af eksempelvis låsesmed, da det i praksis ofte er sådan, at AB Skydebanen betaler for vedligehold af låsene, når de er i stykker. Bestyrelsen vil følge op på det.

- **Nye sager**

- Afvikling af Judiths afspadsring.
  - Judith har over 100 afspadsringstimer til gode, bestyrelsesformand, Rasmus Agdestein, vil sammen med Judith lægge en plan for afspadsring hen over det næste kalenderår. Det blev desuden besluttet under dette punkt, at Judiths arbejdsbeskrivelse skal opdateres.

- **Beboer input**

- Regnvandsopsamling
  - AB Absalons Boulevard har udtrykt ønske om at opsamle og udlede regnvand i gårdanlægget, men foreningen har for nuværende fundet en anden løsning.
- Oprydning i nyttehaven og området omkring drivhuset
  - Området omkring nyttehaven og drivhuset bruges ikke optimalt lige nu, hvilket bl.a. beboer Anette Albeck gjorde opmærksom på til bestyrelsesmødet. Det roder lige nu og har gjort det i en længere periode. Bestyrelsen og Judith oplyser, at området har været lidt på standby, bl.a. fordi der først blev lagt jernkanter ned omkring bedene (takket været metroens nabopolje) i efteråret 2015, men også fordi der ikke var en bestyrelse hele sidste år til at angive en kurs for området. Men NU skal der til at ske noget!

Der skal ryddes op og lægges en god og frugtbar plan for området. Under punktet blev det besluttet, at formand Rasmus Agdestein konferer med Judith og kontakter Anette Albeck med henblik på at få taget initiativ til at nedsætte en arbejdsgruppe i området omkring nyttehaven. Allerede nu henstilles til, at der ikke stilles aflagte krukke og lignende ved drivhusområdet samt har man ting dernede, der ikke må smides ud, bør de afhentes snarest muligt.

- **Generalforsamling**

- Den årlige generalforsamling finder sted i maj. Dato følger hurtigst muligt.



GL Skydebane Øst-karréen

[www.din-gaard.dk](http://www.din-gaard.dk)

- **Dato for nyt bestyrelsesmøde**

- Næste bestyrelsesmøde finder sted onsdag den 30/3-2016, kl.17-? i KAB's fælleslokale.

- **Evt.**

- Kaninerne i gården

- En bekymret beboer har henvendt sig i gården til et bestyrelsesmedlem, Josefine Møbius, da vedkommende ikke var sikker på, at kaninerne i gården har det godt. En dyrlæge har efterfølgende på foranledning af Josefine tjekket kaninernes forhold i gården og sagt god for det. Kaniner trives generelt bedst udendørs, de skal have adgang til ly, frisk mad og frisk vand. Kaniner er desuden et flokdyr. Selvom det ikke er kønt, så virker gammel kaninafføring isolerende, hvilket er tilfældet i gårdens bure. Bestyrelsen opfordrer til, at der ikke kommer flere dyr i gården, og at vi passer på dem, der er der nu og fokuserer på den glæde, de giver især gårdens børn. Det er ejernes ansvar at passe dyrene, men alle har lov til at hjælpe til med at give vand, fodre med gulerødder, grene mm.

- Gårdens brandveje

- Der er opstået usikkerhed om brandveje til gården, er portene fra Skydebanegade og Absalonsgade brandveje? Rasmus Agdestein vil kontakte kommunen.

/Josefine Møbius